



Fiskebäck 2023-11-23

Till alla medlemmar i Brf Fiskebäck Utsikten,

Avgiftshöjning

Vi har i styrelsen den senaste tiden arbetat med budgeten inför kommande år och i och med det arbetet har vi kommit fram till att vi från och med årsskiftet kommer behöva höja våra medlemmars avgift med 5 %.

Orsakerna till höjningen är flera och några av skälen är följande.

- Dyrare räntekostnader då ett av våra lån omförhandlades 1/9 2024
- Ökade kostnader för sophämtning och vatten
- Ökade kostnader för el pga. avtalet skall omförhandlas 1/9 2024
- Ökade kostnader för underhåll

För att kunna avsätta medel enligt vår underhållsplan samt ha en långsiktig plan för föreningen så är samtliga i styrelsen enade om att vi behöver göra den här höjningen. Det är inte så roligt med avgiftshöjningar men det är ett måste i dagens läge. Vi vill samtidigt påpeka att föreningen har en mycket god ekonomi och vi ser fram mot att kunna bibehålla den ekonomiska tryggheten som vi har i vår bostadsrättsförening.

Vi vill också tacka alla medlemmar som ställer upp och bidrar på olika sätt vilket gör att vi håller ner kostnaderna.

Med vänliga hälsningar
Styrelsen